

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилых домов (для размещения объектов усадебной застройки) и на право заключения договора аренды земельного участка

	Аукцион по продаже земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов (для размещения объектов усадебной застройки)		Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Участки	№ 1	№ 2	№ 3
Местонахождение земельного участка	г. Ошмяны, ул. Зыгмунта Минейко, 21Л	г. Ошмяны, ул. Золотарева, 13	г. Ошмяны, ул. Эдуарда Кедо, 6
Площадь земельного участка, га	0,1206	0,1020	0,1020
Кадастровый номер участка	424950100001003267	424950100001003196	424950100001003326
Вещное право	частная собственность		срок аренды на 99 лет
Целевое назначение участка	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)		строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома
Наличие инженерных коммуникаций	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, канализация	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, канализация
Наличие ограничений прав на земельный участок	расположение в охранных зонах электрических сетей на площади 0,0032 га, сетей и сооружений водоснабжения на площади 0,0061 га	расположение в охранной зоне электрических сетей на площади 0,0015 га	расположение в охранной зоне электрических сетей на площади 0,0046 га
Особые условия аукциона	нет	нет	нет
Начальная цена предмета аукциона, рублей	8 500	6000	2034
Сумма задатка, рублей	850	600	250
Дата проведения аукциона	15 августа 2019 г.		
Место проведения аукциона	каб. 71, 5 этаж г. Ошмяны, ул. Советская, 103		
Время проведения аукциона	11.00	11.30	12.00

Последний срок подачи заявлений на участие в аукционе	12 августа 2019 г. до 13.00.		
Расходы на подготовку документации для аукциона, рублей	1 569,4	1 488,76	1 508,19

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь (далее – граждане) и негосударственные юридические лица Республики Беларусь (далее – юридические лица).

Гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, а также заверенную копию платежного поручения о внесении суммы задатка, а также заключает с Ошмянским районным исполнительным комитетом соглашение.

Кроме того, представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования (свидетельство и устав), документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Заявления для участия в аукционе принимаются, с момента публикации данного извещения в печатных СМИ, с предоставлением документа подтверждающего внесение суммы задатка, по адресу: г. Ошмяны, ул. Советская, 103, кабинет 70, с 8.00 до 17.00, кроме обеденного перерыва с 13.00 до 14.00, контактные телефоны: (801593) 4-21-69, 4-32-18, 4-35-85.

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется на специальный счет Ошмянского райисполкома №BY43AKBB36415230009794200000, УНН- 500088419, в ЦБУ № 418 г. Ошмяны филиала № 413 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Лида, БИК АКВВВY21413, получатель – Ошмянский райисполком, назначение платежа - внесение задатка для участия в аукционе.

Осмотр на местности земельных участков осуществляется в рабочее время с 8.00 до 17.00 (по требованию), кроме обеденного перерыва с 13.00. до 14.00.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников, в порядке в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462.

Победитель аукциона возмещает затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, публикацией извещений в средствах массовой информации.