СОГЛАСОВАНО
ГО « Жилищно-коммунальное хозяйство Гродненской области»
_____
(фамилия, подпись)
_____ 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Финансовый отдел Ошмянского районного исполнительного комитета
_____
(фамилия, подпись)
_____ 2019г.

УТВЕРЖДЕНО
Решением Ошмянского районного исполнительного комитета
28.01.2019 2019г. № 89

Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда Ошмянского РУП ЖКХ на 2019 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2019 г., руб.	План финансирования 2019 года, руб.			
									всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2019г.	стоимость работ на 2019 год	
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная				бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади* в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №12 по ул.Советской в г.Ошмяны 1970	1399,42	1399,42	август 2018г.	февраль 2019г.	258 809,0	232 680,0	202 532,86	30 147,14			30 147,14
2	Капитальный ремонт жилого дома №42по ул.Советской в г.Ошмяны 1964	959,8	959,8	декабрь 2018г.	март 2019г.	311 065,0	290 065,0	141,27	289 923,73		155 793,0	134 130,73
3	Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул.Восточной в г.Ошмяны 1991	2257,5	2257,5	март 2019г.	июнь 2019г.	303 233,0	286 011,0		286 011,0		129 288,87	156 722,13
4	Капитальный ремонт жилого дома№8 по ул.Восточной в г.Ошмяны 1978	2054,6	2054,6	август 2019г.	октябрь 2019г.	385 238,0	380 794,0		138089,13 242 704,87- источник финансирования определяется		138 089,13	
5	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома №4а по ул.Школьной в д.Гольшаны Ошмянского района.2-я очередь строительства 1992	797,4	797,4	май 2019г.	июль 2019г.	304,954,0	280 050,0		источник финансирования определяется			
Объекты без ввода площади в текущем году												

Разработка проектной документации												
6	Жилые дома: №12,42,46 по ул.Советской № 8,9, по ул.Восточной № 8 по ул.Строителей №6 по ул.Красноармейской №6а по ул.Кооперативной №4а,4б по ул.Школьной в аг.Гольшаны			январь 2019г.	декабрь 2019г.				45 000,0			45 000,0
7	Задолженность на 01.01.2019г.								104 883,85	104 883,85		
Затраты заказчика												
			7468,72						894 054,85	104883,85	423 171,0	366 000,0

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома №12 по ул.Советской в г.Ошмяны 1970	2,5	август 2018г.	февраль 2019г.	166,3	ремонт наружных стен, цоколя, приямков, балконов (лоджий), крылец входа, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, восстановление отмостки, устройство организованного водостока, замена ВРУ,этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, включая выпуски, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта, замена теплового узла, замена бойлера горячего водоснабжения	по результатам процедуры закупки
2	Капитальный ремонт жилого дома №42по ул.Советской в г.Ошмяны 1964	2,5	декабрь 2018г.	март 2019г.	302,2	замена внутренних систем холодного водоснабжения, бытовой канализации, включая выпуски, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена изоляции на трубопроводах отопления по чердаку и подвалу, замена запорной арматуры на стояках. Ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия, утепление торцевых стен, ремонт стен, вентшахт, балконов, входных групп, крылец, цоколя, приямков, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования	по результатам процедуры закупки
3	Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул.Восточной в г.Ошмяны 1991	2,5	март 2019г.	июнь 2019г.	126,7	замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, включая выпуски, внутренних водостоков, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия, утепление торцевых стен, ремонт стыков, балконов, входных групп, крылец, цоколя, приямков, восстановление отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования	по результатам процедуры закупки
4	Капитальный ремонт жилого дома№8 по ул.Восточной в г.Ошмяны 1978	3,5	август 2019г.	октябрь 2019г.	185,3	замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, включая выпуски, внутренних водостоков, замена водомерного узла, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Замена изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, замена запорной арматуры на стояках, замена теплового узла, ремонт кровли, утепление торцевой стены, ремонт стыков, балконов, входных групп, крылец, цоколя, приямков, отмостки, входов в подвал, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования	по результатам процедуры закупки
5	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома №4а по ул.Школьной в д.Гольшаны Ошмянского района.2-я очередь строительства 1992	2,5	май 2019г.	июль 2019г.	351,2	ремонт кровли с утеплением перекрытия, утепление наружных стен, ремонт балконов, входных групп, крылец, цоколя, приямков, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования	по результатам процедуры закупки

Директор С.А.Беленков