

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов (Продавец): Коммунальное районное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Экспериментальная база «Боруны», 231123, Гродненская область, Ошмянский район, аг. Боруны, ул. Советская д. 18, +375 159320924

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 04.11.2025 г. г. на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Изолированное помещение с составными частями и принадлежностями (школа); Гродненская область, Ошмянский район, Борунский сельский совет, д. Горещковщина, ул. Зелёная 31-2	Помещение образовательного, воспитательного и (или) научного назначения: общая площадь 178,3 кв.м., фундамент-блоки фундаментные, наружные стены-панели железобетонные, внутренние стены- панели железобетонные, перегородки – панели железобетонные, перекрытия- плита перекрытия железобетонная пустотная, крыша(кровля) – асбестоцементный волнистый лист, полы-доска, плитка, окна-дерево, двери – дерево, наружная отделка стен- нет, внутренняя отделка- оклейка обоями, облицовка плиткой, отопление- котёл на твёрдом топливе (демонтирован), электроснабжение- централизованная система (отключено), газоснабжение- нет, вентиляция-вентиляция с естественным побуждением. Составные части: подвал (1/2 доли) - площадь 68 кв.м., объем 116 куб.м, стены- блоки железобетонные, перекрытие - плита перекрытия ж/б пустотная, полы-бетон, двери, – дер; сарай (1/2 доли)- площадь 81 кв.м., фундамент- бут, стены- панели ж/б, перекрытия дерев., крыша волн.шифер, двери, ворота – дер; : терраса - площадь 4 (6) кв.м., фундамент- бут., перекрытия плита перекрытия ж/б пустотная, полы- бетон.	4442,95	450,00

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 30.10.2025 г., до 15.00

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКБВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи имущества – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.

Отчуждение помещения школы с составными частями и принадлежностями осуществляется без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию создания объекта, возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него (по ведомости технических характеристик). Покупатель обязан возместить Продавцу средства, затраченные на проведение технической инвентаризации недвижимого имущества и составление на него ведомости технических характеристик в сроки, определенные в договоре купли-продажи.