

**Паспорт лизингового продукта «Поддержка социального предпринимательства»
в рамках реализации совместной программы с ОАО «Банк развития Республики Беларусь»**

Условия лизингового продукта:

Размер ставки, % годовых	Ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь		
Сумма финансирования (включает в себя стоимость предмета лизинга по договору поставки с учетом НДС)	Сегмент бизнеса	Средняя численность работников за предыдущий календарный год	Цена предмета лизинга, тыс.руб.
	Микроорганизации	1-15 человек	не более 200
	Малые организации	16-100 человек	не более 700
	Субъекты среднего предпринимательства	101-250 человек	не более 1 500
Целевое использование средств	Приобретение имущества (основных средств) с целью последующей передачи по договору финансовой аренды (лизинга) субъектам МСП – лизингополучателям для их производственной деятельности или деятельности по оказанию услуг.		
Срок лизинга	до 60 месяцев (включительно)		
График погашения предмета лизинга	Базой для расчета лизингового платежа является непогашенная сумма контрактной стоимости предмета лизинга с учетом НДС.		
Аванс	Определяется согласно утвержденной ОАО «Промагролизинг» Методики присвоения рейтинга организациям Республики Беларусь		
Возможность досрочного выкупа	допускается		

Критерии приемлемости лизинговой заявки:

Лизингополучатель	1.Субъекты малого и среднего предпринимательства (далее – Субъект МСП): микроорганизации; малые организации; субъекты среднего предпринимательства
Критерии отбора лизингополучателя	1) Средняя численность работников за предыдущий календарный год составляет для: - микроорганизаций - до 15 человек включительно; - малых организаций - от 16 до 100 человек включительно; - субъектов среднего предпринимательства – от 101 до 250 человек включительно. 2) Объем выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг (без учета НДС) за предыдущий календарный год не должен превышать 25 000 000, 00 бел.руб.

<p>Требования к лизингополучателю (Субъекту МСП, являющемуся лизингополучателем)</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Является резидентом Республики Беларусь, зарегистрирован в соответствии с законодательством Республики Беларусь, осуществляет деятельность на территории Республики Беларусь.2. Имеет преобладающую долю частной собственности: доля в уставном фонде Лизингополучателя, принадлежащая Республике Беларусь, ее административно-территориальным единицам, не должна превышать 25%.3. Суммарная доля собственности нерезидентов Республики Беларусь не более чем 49% уставного фонда субъекта МСП.4. Является независимым. Субъект МСП не признается независимым, если 25% и более его уставного фонда принадлежит юридическому лицу, которое не удовлетворяет критериям классификации отбора лизингополучателя согласно Паспорту настоящего продукта.5. Имеет положительную кредитную историю (в случае наличия кредитной истории), оцененную по данным за последние 12 месяцев (допускается наличие факта (фактов) просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам общей продолжительностью не более 30 календарных дней за последние 12 месяцев).6. Не имеет просроченной задолженности по обязательствам кредитного характера перед банками, в том числе перед ОАО «Банк развития Республики Беларусь», ОАО «Промагролизинг» и другими лизинговыми компаниями.7. Не находится в процессе реорганизации, ликвидации (прекращения деятельности), экономической несостоятельности (банкротства).8. Поставщик предметов лизинга, приобретаемых на условиях настоящего продукта, не может являться одновременно лизингополучателем.9. Перечень документов в обязательном порядке должен включать следующие документы:<ul style="list-style-type: none">- описание и обоснование финансовой реализуемости проекта, содержащее информацию об оценке ожидаемых объемов реализации продукции и услуг, которые предполагается производить или оказывать по результатам реализации проекта, потенциальных потребителей, оценке ожидаемых финансовых результатов проекта;- письменное подтверждение наличия задолженности, ее размера либо отсутствия задолженности по кредитным договорам (договорам финансовой аренды (лизинга)) в рамках оказания финансовой поддержки субъектам МСП за счет средств ОАО «Банк развития Республики Беларусь» на дату обращения.10. Субъект МСП должен удовлетворять одному из следующих условий:<ul style="list-style-type: none">- обеспечивает занятость инвалидов, одиноких родителей, имеющих детей в возрасте до 18 лет, многодетных родителей, неработающих пенсионеров, выпускников детских домов в возрасте до 21 года, лиц, освобожденных из мест лишения свободы, при условии, что по итогам предыдущего календарного года среднесписочная численность лиц из любой указанной категории (или из любых указанных категорий) граждан среди работников Субъекта МСП составляет не менее 40 процентов;
--	--

	<p>- ежегодно не менее 10% чистой прибыли предприятия</p> <p>Субъект МСП передает на оказание помощи социальным учреждениям¹.</p> <p>11. Субъект МСП обязан досрочно осуществить выкуп предмета лизинга при возникновении следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нецелевого использования средств субъектом МСП; - прекращения субъектом МСП деятельности, профинансированной за счет средств Банка Развития; - не осуществления субъектом МСП деятельности, профинансированной за счет средств Банка Развития.
Целевой сегмент Субъектов МСП	<p>Субъекты МСП: основной вид экономической деятельности относится к секциям А – В, секции С (за исключением классов 1101-1106; раздела 12), секциям D – E, секции F, секции G (за исключением подклассов 46110 – 46190; 46341; 46350; 47251; 47260), секциям H – J, секции M (за исключением подклассов 69101, 69102, 70100), разделам 78-82 секции N, секциям P – Q, секции R (за исключением раздела 92), разделам 95-96 секции S, согласно ОКЭД² и/или вид экономической деятельности для реализации Субпроекта относится к секциям А – В, секции С (за исключением классов 1101-1106; раздела 12), секциям D – E, секции F, секции G (за исключением подклассов 46110 – 46190; 46341; 46350; 47251; 47260), секциям H – J, секции M (за исключением подклассов 69101, 69102, 70100), разделам 78-82 секции N, секциям P – Q, секции R (за исключением раздела 92), разделам 95-96 секции S, согласно ОКЭД.</p>
Вид деятельности Субъекта МСП	<p>относится к целевому сегменту Субъектов МСП;</p> <p>не связан с производством оружия и (или) военного снаряжения;</p> <p>не связан с производством и экспортом табачных изделий;</p> <p>не связан с производством алкогольных напитков;</p> <p>не связан с деятельностью в сфере игорного бизнеса, лотерейной деятельности, электронных интерактивных игр</p>
Требования к финансовому состоянию клиента	<p>в соответствии с ЛНПА Общества</p>

¹ Под социальными учреждениями понимаются организации, осуществляющие социальную защиту населения, оказывающие социальную помощь малообеспеченным гражданам, гражданам, нуждающимся в поддержке государства, лицам, которые в силу своих физических особенностей, особенностей психофизического развития и иных обстоятельств не могут самостоятельно реализовывать свои права и законные интересы (одиноким пожилым гражданам, инвалидам, ветеранам войны и труда, многодетным и неполным семьям, детям-инвалидам, детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, другим категориям граждан, определенным законодательством.

² ОКЭД – Общегосударственный классификатор Республики Беларусь «Виды экономической деятельности»