



**АШМЯНСКІ РАЁННЫ
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ**

**ОШМЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2019 г. № 95

г. Ашмяны, Гродзенская вобл.

г. Ошмяны, Гродненская обл.

**О ставках земельного налога и
налога на недвижимость**

На основании пункта 2 статьи 230, пункта 10 статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь, абзаца третьего подпункта 9.1 пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 3 апреля 2017 г. № 102 «О вопросах деятельности организаций деревообрабатывающей промышленности», пункта 1 решения Гродненского областного Совета депутатов от 20 августа 2019 г. № 139 «О делегировании права» Ошмянский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, если законодательством Республики Беларусь и настоящим решением не определено иное, повышающий коэффициент:

2,0 – к ставкам земельного налога и налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Ошмянского района, уплачиваемых организациями;

1,5 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Ошмянского района, уплачиваемых организациями, к которым присоединены неплатежеспособные сельскохозяйственные организации в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 2 октября 2018 г. № 399 «О финансовом оздоровлении сельскохозяйственных организаций» и основным видом деятельности которых является розничная торговля топливом в специализированных магазинах;

2,0 – к ставке земельного налога на земельные участки, расположенные на территории Ошмянского района, уплачиваемого физическими лицами;

2,0 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Ошмянского района, уплачиваемого физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;

1,3 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Ошмянского района, уплачиваемого физическими лицами, за исключением физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей.

2. Повышающие коэффициенты к ставкам налога на недвижимость и земельного налога, установленные в пункте 1 настоящего решения, не применяются в отношении объектов налогообложения:

организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций потребительской кооперации;

организаций, оказывающих бытовые услуги населению и имеющих сеть (два и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг;

открытых акционерных обществ, 70 и более процентов акций (долей в уставных фондах) которых принадлежит Ошмянскому району, основным видом экономической деятельности которых является деятельность по ремонту и техническому обслуживанию машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства и деятельность, способствующую растениеводству;

организаций деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь.

3. Уменьшить в 2020 – 2021 годах ставки земельного налога и налога на недвижимость на 50 процентов организациям деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь, по объектам налогообложения, расположенным на территории Ошмянского района.

4. Признать утратившими силу:

решение Ошмянского районного Совета депутатов от 22 ноября 2017 г. № 182 «О ставках земельного налога и налога на недвижимость»;

решение Ошмянского районного Совета депутатов от 30 ноября 2018 г. № 39 «О внесении дополнения в решение Ошмянского районного Совета депутатов от 22 ноября 2017 г. № 182».

5. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Ашмянскі веснік».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г.

Председатель

Н.В.Квяткевич