

ИЗВЕЩЕНИЕ

о продаже без проведения аукциона пустующих домов Жупранским сельским исполнительным комитетом

№ п/п	Адрес пустующего дома	Площадь земельного участка, га	Характеристика пустующего дома	Стоимость пустующего дома, рублей	Расходы, связанные с подготовкой документации и опубликованием извещения в СМИ*, рублей
1	2	3	4	5	6
1.	Ошмянский р-н, Жупранский с/с, д. Толотишки	земельный участок не зарегистрирован	Одноэтажный жилой дом бревенчатый с инвентарным номером 440/С-5937, общей площадью жилых помещений 31,0 м.кв. с составными частями и принадлежностями. Физический износ – 60%.	1 800,00	229,32
2.	Ошмянский р-н, Жупранский с/с, д. Толотишки	земельный участок не зарегистрирован	Одноэтажный жилой дом бревенчатый с инвентарным номером 440/С-5936, общей площадью жилых помещений 30,1 м.кв. с составными частями и принадлежностями. Физический износ – 60%.	1 700,00	229,32

1.Претендентом на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней со дня публикации извещения о продаже без проведения аукциона пустующего дома представляются лично либо через своего представителя в местный исполнительный комитет следующие документы:

- заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;
- гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;
- представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;
- индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
- представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

2. В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

3. В случае покупки пустующего дома единственным претендентом между местным исполнительным комитетом и единственным претендентом заключается договор купли-продажи.

4. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о прямой продаже пустующего дома покупатель должен внести оплату согласно стоимости пустующего дома, указанной в извещении на расчетный счет № BY52AKBB36045230525604200000, УНН-500057353, г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк» код банка АКВВВY2X, получатель – Жупранский сельисполком, назначение платежа - 04707.

5. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о прямой продаже пустующего дома покупатель должен возместить расходы, связанные с подготовкой документации и опубликованием извещений в СМИ на расчетный счет № BY52AKBB36045230525604200000, УНН- 500057353, г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк» код банка АКВВВY2X, получатель – Жупранский сельисполком, назначение платежа - 04616.

6. В течении месяца обратиться в Жупранский сельисполком с заявлением о предоставлении земельного участка, необходимого для обслуживания купленного дома.

7. Ознакомиться с техническими характеристиками пустующего дома, подать заявку на приобретение пустующего дома вы можете по адресу: Гродненская обл., Ошмянский р-н, аг.Жупраны, ул.Юрия Гагарина, 1, каб. управляющего делами Жупранского сельисполкома в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. Контактные телефоны: 8(01593)76381, 76377.

8. * - сумма в графе 6, подлежит корректировке исходя из фактических затрат на публикацию извещения в СМИ.