

Вопрос: *О начале осуществления каких видов деятельности необходимо подавать уведомление в местный исполнительный и распорядительный орган?*

Ответ.

В соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 Декрета Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства» существует ряд видов экономической деятельности, о начале осуществления которых субъектом хозяйствования представляется уведомление в местный исполнительный и распорядительный орган по месту его регистрации.

А именно:

1. Предоставление гостиничных услуг, а также услуг по временному размещению и обеспечению временного проживания.
2. Предоставление бытовых услуг.
3. Предоставление услуг общественного питания.
4. Предоставление услуг по перевозкам пассажиров и багажа автомобильным транспортом (за исключением осуществления таких перевозок в регулярном сообщении, а также для обеспечения собственных нужд юридических лиц, индивидуальных предпринимателей).
5. Оказание услуг по ремонту и техническому обслуживанию транспортных средств.
6. Оказание туристических услуг.
7. Розничная торговля (за исключением розничной торговли товарами, оборот которых ограничен или на торговлю которыми необходимо получение специального разрешения (лицензии)).
8. Оптовая торговля (за исключением оптовой торговли товарами, оборот которых ограничен или на торговлю которыми необходимо получение специального разрешения (лицензии)).
9. Производство текстильных материалов, швейных изделий.
10. Производство одежды.
11. Производство кожи, изделий из кожи, в том числе обуви.
12. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, за исключением мебели.
13. Выращивание сельскохозяйственных культур, животноводство и рыбководство.
14. Производство пищевой продукции (за исключением производства алкогольной продукции).
15. Производство тары и упаковки.
16. Производство мебели.
17. Производство строительных материалов и изделий.

18. Оказание услуг по разработке веб-сайтов, установке (настройке) компьютеров и программного обеспечения, восстановлению компьютеров после сбоя, ремонт, техническое обслуживание компьютеров и периферийного оборудования, обучение работе на персональном компьютере.

19. Деятельность по оказанию психологической помощи.

Субъектами хозяйствования, зарегистрированными на территории Ошмянского района, уведомления подаются в «Одно окно» (каб. 6, здание Ошмянского райисполкома) или в отдел экономики Ошмянского райисполкома.

Вопрос: *Порядок согласование режима работы для объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.*

Ответ.

В соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 Декрета Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства» субъекты хозяйствования при осуществлении экономической деятельности в сферах торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения самостоятельно устанавливают режим работы принадлежащих им розничных торговых объектов, объектов общественного питания, объектов бытового обслуживания, режим работы без (вне) торговых объектов, объектов бытового обслуживания, торговых центров, рынков без согласования с местными исполнительными и распорядительными органами, другими государственными органами и обеспечивают его соблюдение.

Исключение составляет режим работы таких объектов после 23.00 и до 7.00, который подлежит согласованию с местными исполнительными и распорядительными органами по месту нахождения данных объектов. Для такого согласования в приемную Ошмянского райисполкома необходимо подать заявление в свободной форме (приложение 1 - Образец заявления для согласования режима работы)

Вопрос: *Требуется ли ежегодное внесение сведений в торговый реестр о товарообороте?*

Ответ.

В соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 Декрета Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства» субъекты хозяйствования при осуществлении экономической деятельности в сферах торговли, общественного питания не представляют сведения о розничном и (или) оптовом товарообороте для включения в Торговый реестр Республики Беларусь.

Вопрос: Достаточно ли при осуществлении розничной торговли подать уведомление о начале осуществления данного вида деятельности?

Ответ.

Субъект торговли вправе начать осуществление розничной торговли со дня, следующего за днем направления уведомления о начале осуществления экономического вида деятельности «розничная торговля» в городской, районной исполнительный комитет, администрацию района в городе по месту нахождения юридического лица или месту жительства индивидуального предпринимателя.

Вместе с тем субъект хозяйствования обязан представить предусмотренные законодательством сведения о торговом объекте для включения в Торговый реестр Республики Беларусь (далее – Торговый реестр).

С учетом положений Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 сведения для включения в Торговый реестр о первом торговом объекте субъект хозяйствования вправе представить в разумный срок, при этом полагается, что представление таких сведений не позднее пяти дней после начала осуществления розничной торговли в таком объекте является достаточным и разумным сроком.

В случае создания второго и последующих торговых объектов обязанность по представлению сведений для включения в Торговый реестр наступает до начала осуществления розничной торговли в таких торговых объектах.

Вопрос: Разработка и утверждение ассортиментного перечня товаров для розничного торгового объекта?

Ответ.

Ассортиментный перечень товаров для розничного торгового объекта разрабатывается и утверждается субъектом хозяйствования самостоятельно в соответствии с Положением о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания и Положения о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного

питания», на основании перечней товаров, установленных постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 27 июня 2017 № 28 «О перечнях товаров и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства торговли Республики Беларусь».

Вопрос: Какие субъекты хозяйствования в соответствии с требованиями Декрета Президента Республики Беларусь №7 от 23.11.2017 «О развитии предпринимательства» должны проходить санитарно-гигиеническую экспертизу в органах и учреждениях, осуществляющих государственный санитарный надзор?

Ответ:

В соответствии с требованиями пункта 3.2 Декрета Президента Республики Беларусь №7 от 23.11.2017 «О развитии предпринимательства» и постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 16.05.2018 № 365 «О внесении дополнений и изменения в некоторые постановления Совета Министров Республики Беларусь» субъекты хозяйствования в течение месяца со дня направления уведомления об осуществлении деятельности по производству пищевой продукции должны обратиться в органы и учреждения, осуществляющие государственный санитарный надзор, за получением санитарно-гигиенического заключения (справочно: в соответствии с Законом Республики Беларусь «О качестве и безопасности продовольственного сырья и пищевых продуктов для жизни и здоровья человека» от 29.06. 2003 №217-3 под производством продовольственного сырья и пищевых продуктов понимается создание продовольственного сырья и пищевых продуктов для их реализации, а под пищевыми продуктами – продукты в натуральном или переработанном виде, употребляемые человеком в пищу, в том числе продукты детского питания и продукты диетического питания, безалкогольные напитки, жевательная резинка, а также алкогольная продукция, пиво).

Вопрос: Для развития производства необходимо выделить из площади здания дополнительные помещения, провести в них инженерные сети. Нужно ли получение разрешения?

Ответ:

- Данные вид работ относиться к работам по капитальному ремонту. В соответствии с требованиями п.4.4. Декрета № 7 строительные работы при капитальном ремонте, работы по технической модернизации объектов субъекты хозяйствования выполняются на основании проектной документации без получения разрешительной

документации, выдаваемой местными исполнительными и распорядительными органами.

Под технической модернизацией в целях Декрета № 7 понимается замена (установка нового) технологического оборудования с выполнением сопутствующих работ по устройству несущих оснований под оборудование, прокладке или замене отдельных внутренних инженерных сетей, связанных с функционированием технологического оборудования, устройству перегородок, отделочных и других работ, производимых внутри здания и не затрагивающих несущую способность конструкций.

Вместе с тем, субъект хозяйствования вправе приступить к выполнению работ по капитальному ремонту со дня, следующего за днем направления уведомления о проведении таких работ в органы государственного строительного надзора, в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 мая 2018 г. № 343 «О порядке направления уведомлений о производстве строительно - монтажных работ».

Вопрос: Может ли арендатор выступить заказчиком выполнения работ по капитальному ремонту и технической модернизации арендуемых помещений? Необходим ли для этого аттестат соответствия?

Ответ:

- В соответствии с требованиями п.4.4. Декрета № 7 техническая модернизация, капитальный ремонт объектов осуществляются собственниками объектов либо с их письменного согласия субъектами хозяйствования, у которых объекты находятся на ином вещном праве или на основании гражданско-правового договора.

Для выполнения капитального ремонта и технической модернизации объекта наличие аттестата соответствия субъекту хозяйствования не потребуется.